

UMOWA nr

zawarta w dniu**2020 roku** w Boronowie pomiędzy:

Gminą Boronów z siedzibą przy ul. Dolna 2 zwaną dalej „**Zamawiającym**” reprezentowaną przez: Pana **Krzysztofa Bełkot** - Wójta Gminy Boronów

a

..... zwanym dalej „**Wykonawcą**”
reprezentowanym przez: Pana/ią -

o następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca przyjmuje do wykonania przegląd obszaru i granic aglomeracji Boronów wyznaczonej Uchwałą Nr III/43/9/2009 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 21 października 2009r. w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Boronów (Etap I) oraz opracowanie aktualizacji (zmiany) aglomeracji Boronów, a także przygotowanie kompletnego projektu uchwały wyznaczającego obszar i granice aglomeracji Boronów, wraz z niezbędnymi załącznikami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa i uzgodnieniu go z organami opiniującymi (Etap II).
2. Zakres opracowania obejmuje:
 - A. Część graficzną aktualizacji planu aglomeracji zawierającą odpowiednio:
 - 1) Oznaczenie granic obszaru objętego lub przewidzianego do objęcia zasięgiem systemu kanalizacji zbiorczej gminy lub jej obszaru współtworzącego aglomerację na mapie w skali 1:10 000, a w przypadku jej braku – w skali 1:25 000,
 - 2) Oznaczenie istniejących i planowanych do budowy oczyszczalni ścieków lub końcowych punktów zrzutu ścieków komunalnych, do których są lub będą odprowadzane ścieki komunalne z obszaru aglomeracji,
 - 3) Oznaczenie granic administracyjnych gminy zgodnie z danymi z państwowego rejestru granic i powierzchni jednostek podziałów terytorialnych kraju,
 - 4) Oznaczenie granic stref ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zgodnie z informacjami z systemu informacyjnego gospodarowania wodami,
 - 5) Oznaczenie granic obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych zgodnie z informacjami z systemu informacyjnego gospodarowania wodami,
 - 6) Oznaczenie granic form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16

kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub obszarów mających znaczenie dla Wspólnoty znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 tej ustawy, zgodnie z informacjami z centralnego rejestru form ochrony przyrody,

7) Oznaczenie skali projektu aglomeracji w formie liczbowej i liniowej.

B. Część opisowa aktualizacji planu aglomeracji ma zawierać odpowiednio:

- 1) dane o długości i rodzaju istniejącej sieci kanalizacyjnej w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji,
- 2) informację o długości i rodzaju planowanej do budowy sieci kanalizacyjnej na terenach nieskanalizowanych w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji, informacje o stanie przygotowania inwestycji i terminie jej realizacji,
- 3) dane o liczbie mieszkańców podłączonych do istniejącej sieci kanalizacyjnej w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji,
- 4) dane o wskaźnikach koncentracji,
- 5) informacje o liczbie mieszkańców planowanych do podłączenia do nowo budowanej sieci kanalizacyjnej w poszczególnych miejscowościach wchodzących w skład aglomeracji, przeliczenie wskaźnika długości sieci,
- 6) dane o liczbie turystów w sezonie turystyczno-wypoczynkowym w obiektach noclegowych planowanych do podłączenia do systemu kanalizacji,
- 7) równoważną liczbę mieszkańców (RLM), przedstawienie sposobu jej wyliczenia oraz uzasadnienie określonej dla aglomeracji równoważnej liczby mieszkańców,
- 8) opis gospodarki ściekowej zawierający:
 - informacje o średniej dobowej ilości ścieków komunalnych powstających na terenie gminy oraz ich składzie jakościowym,
 - informacje o ilości i składzie jakościowym ścieków przemysłowych odprowadzanych przez zakłady do systemu kanalizacji zbiorczej,
 - informacje o zakładach, których podłączenie do systemu kanalizacji zbiorczej jest planowane,
 - przepustowość istniejącej oczyszczalni ścieków w m³/d,
- 9) lokalizację i ilość istniejących oczyszczalni ścieków komunalnych na terenie aglomeracji; uwzględnić należy jakość ścieków oczyszczanych, % redukcji zanieczyszczeń na oczyszczalniach ścieków wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków,
- 10) lokalizację i ilość planowanych do wybudowania oczyszczalni ścieków komunalnych na terenie aglomeracji; termin realizacji inwestycji; planowany % redukcji zanieczyszczeń na oczyszczalniach ścieków oraz planowana jakość ścieków oczyszczanych wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków,

- 11) informacje o planowanej rozbudowie i/lub modernizacji oczyszczalni ścieków komunalnych; termin realizacji inwestycji; uwzględnić należy obecną i planowaną jakość ścieków oczyszczanych, obecny i planowany % redukcji zanieczyszczeń na oczyszczalniach ścieków wraz z określeniem obciążenia oczyszczalni ścieków,
 - 12) dane o strefach ochronnych ujęć wody obejmujących tereny ochrony bezpośredniej i tereny ochrony pośredniej zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego lub decyzji ustanawiających te strefy oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych terenach,
 - 13) ilość ścieków powstających na terenie aglomeracji nie objętych systemem kanalizacji zbiorczej, gdzie zastosowano systemy indywidualne albo planuje się zastosowanie systemów indywidualnych lub innych rozwiązań zapewniających taki sam poziom ochrony środowiska jak w przypadku systemów kanalizacji zbiorczej,
 - 14) dane o obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych zawierające oznaczenie aktów prawa miejscowego ustanawiających te obszary oraz zakazy, nakazy i ograniczenia obowiązujące na tych obszarach,
 - 15) informacje o formach ochrony przyrody zawierającą nazwę formy ochrony przyrody oraz wskazanie aktu prawnego oraz miejsce jego ogłoszenia, uznającego określony obszar za formę ochrony przyrody,
 - 16) informacja o obszarach znajdujących się na liście, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, mających znaczenie dla Wspólnoty,
 - 17) uzasadnienie potrzeby zmiany aglomeracji, w przypadku zaistnienia takiej konieczności,
 - 18) w przypadku zmiany aglomeracji polegającej na ograniczeniu zasięgu obszaru aglomeracji należy zamieścić opis rozwiązania problemu gospodarki ściekowej na terenach, które znajdują się poza obszarem zmienionej aglomeracji.
2. Zweryfikowany obszar i granice aglomeracji Boronów Wykonawca wyznaczy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lipca 2018 r. w sprawie sposobu wyznaczania obszarów i granic aglomeracji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1586) oraz obowiązującymi Wytocznymi do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji opracowanymi wspólnie przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie i Ministerstwo Gospodarki Morskiej i Żeglugi na potrzeby wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji zgodnie z celami i przepisami dyrektywy 91/271/EWG, z uwzględnieniem ustawy Prawo Wodne (Dz. U. z 2020 r. poz. 310).
3. Wykonawca tworząc opracowanie weźmie pod uwagę:
- a) wymagany procent skanalizowania aglomeracji w oparciu o analizę RLM dla ścieków komunalno-bytowych oraz przemysłowych przeliczonych wg ww. wytycznych;
 - b) spełnienie, w przypadku nowo budowanej sieci wskaźnika koncentracji tj. wskaźnika długości

sieci obliczanego jako stosunek przewidywanej do obsługi przez budowany system kanalizacji zbiorczej liczby mieszkańców aglomeracji i niezbędnej do realizacji długości sieci kanalizacyjnej (łącznie z kolektorami i przewodami tłocznymi do oczyszczalni);

c) możliwość osiągnięcia przez oczyszczalnię podwyższonych standardów oczyszczania ścieków, zgodnie z planowanymi zmianami opisanymi w opracowaniu pn. „Wytyczne do wyznaczania, zmiany lub likwidacji obszarów i granic aglomeracji”.

4. Wykonawca będzie brał udział w postępowaniu przed właściwym organem w sprawie weryfikacji obszaru i granic zmiany aglomeracji Boronów, w tym przygotowanie stosownych wyjaśnień w terminie zapewniającym Zamawiającemu udzielenie bezzwłocznej odpowiedzi pisemnej do instytucji weryfikującej aglomerację.
5. Wykonawca przygotowuje projekt Uchwały Rady Gminy Boronów wraz z uzasadnieniem w sprawie zaopiniowania propozycji planu aglomeracji.
6. Wykonawca jest zobowiązany do uwzględnienia uwag i wniosków Zamawiającego oraz organów uzgadniających i opiniujących, a następnie do ponownego przedłożenia Zamawiającemu poprawionych opracowań.
7. Opracowanie przeglądu obszarów i granic aglomeracji oraz aktualizacji planu aglomeracji Boronów Wykonawca sporządzi w 5 egzemplarzach w wersji papierowej oraz 3 egzemplarzach w wersji elektronicznej na płycie CD.

§ 2

1. Wykonawca zgodnie ze złożoną ofertą zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu opracowania opisane w § 1 etapami, w następujących terminach:
 - 1) Wykonanie przeglądu obszaru i granic aglomeracji Boronów na obszarze gminy Boronów wyznaczonej Uchwałą Nr III/43/9/2009 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 21 października 2009r. *w sprawie wyznaczenia Aglomeracji Boronów (Śląsk.2010.11.172)– do 30.09.2020 r*
 - 2) Opracowanie aktualizacji (zmiany) aglomeracji Boronów, a także przygotowanie kompletnego projektu uchwały wyznaczającego obszar i granice aglomeracji Boronów, wraz z niezbędnymi załącznikami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa i uzgodnieniu go z organami opiniującymi– **do 31.10 2020 r.**
2. Do opracowań stanowiących przedmiot umowy Wykonawca dołączy pisemne oświadczenie, że zostały wykonane zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostały wykonane w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć.
3. W przypadku stwierdzenia konieczności wprowadzenia uzupełnień do wykonanego przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązuje się do ich wykonania w terminie 5 dni licząc od dnia otrzymania wezwania.

4. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy lub jego części jest częściowy oraz końcowy protokół odbioru podpisany przez osoby upoważnione ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
5. Osobami uprawnionymi ze strony Zamawiającego do odbioru przedmiotu umowy oraz kontaktów z Wykonawcą są:
 1. Dorota Wilczek e-mail dorotaw@boronow.pl tel. (34) 3539 100 wew. 21
6. Osobami uprawnionymi ze strony Wykonawcy do podpisywania protokołów odbioru oraz kontaktów z Zamawiającym są:
 1.
 2.
7. Protokoły częściowego oraz końcowego odbioru przedmiotu umowy sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla Zamawiającego i Wykonawcy.

§ 3

1. Wykonawca oświadcza, że jest wyłącznym uprawnionym z tytułu majątkowych praw autorskich do całości przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 i korzystanie z przedmiotu umowy przez Zamawiającego nie będzie w żaden sposób naruszać majątkowych i osobistych praw osób trzecich. W przypadku, gdy po nabyciu przez Zamawiającego praw autorskich oraz pokrewnych do przedmiotu umowy, ujawnią się jakiekolwiek wady prawne lub zostaną zgłoszone w związku z tym nabyciem w stosunku do Zamawiającego roszczenia osób trzecich, Wykonawca zobowiązany jest do zwolnienia Zamawiającego z wszelkich zobowiązań w tym przedmiocie, jak również do naprawienia wszelkich szkód powstałych z tego tytułu u Zamawiającego.
2. Wykonawca oświadcza, że w ramach umownego wynagrodzenia przenosi na Zamawiającego wszelkie majątkowe prawa autorskie do całości przedmiotu umowy na wszelkich polach eksploatacji, w szczególności do wprowadzania niezbędnych zmian i poprawek przedmiotu umowy, według uznania Zamawiającego oraz do nieograniczonego w czasie i przestrzeni korzystania i rozporządzania przedmiotem umowy, o którym mowa w § 1.
3. Przeniesienie zastrzeżonych w niniejszym paragrafie praw autorskich do przedmiotu umowy następuje w momencie podpisania protokołu odbioru, w ramach ustalonego w umowie wynagrodzenia, bez konieczności składania w tym zakresie przez Strony odrębnych oświadczeń.

§ 5

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie umowne w formie ryczałtu, zgodnie ze złożoną ofertą w wysokości:

a) **ETAP I – Wykonanie przeglądu obszaru i granic aglomeracji Boronów:**

- cena netto: zł (słownie:),
- plus należny podatek VAT w wysokości % tj. zł (słownie:)
- cena brutto: zł (słownie:),

b) **ETAP II – Opracowanie aktualizacji aglomeracji Boronów:**

- cena netto: zł (słownie:),
- plus należny podatek VAT w wysokości % tj. zł (słownie:)
- cena brutto: zł (słownie:),

2. Płatność wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 zostanie wykonana przelewem na konto bankowe Wykonawcy wskazane na fakturze w terminie **14 dni** od dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury w dwóch transzach:
 - 1) po wykonaniu etapu I tj. przeglądu obszaru i granic aglomeracji Boronów
 - 2) po wykonaniu etapu II tj. opracowaniu aktualizacji (zmiany) aglomeracji Boronów,
3. Dane do faktury: Faktury VAT winny być wystawione na rzecz Zamawiającego: **Gmina Boronów ul. Dolna 2, 42-283 Boronów NIP. 5751865358**
4. Wynagrodzenie ustalone w ust. 1 obejmuje całość kosztów i wydatków niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy.
5. Podstawę do wystawienia faktur VAT stanowić będzie protokół odbioru robót podpisany bez uwag przez przedstawicieli obu Stron.

§ 6

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający będzie uprawniony do naliczenia Wykonawcy następujących kar umownych:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy licząc od terminów określonych w § 2 umowy w wysokości 0,3% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy,
 - 2) z tytułu odstąpienie od realizacji umowy przez którąkolwiek ze Stron, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości wynagrodzenia brutto określonego w §5 ust. 1 umowy.
2. W przypadku, gdy zastrzeżone kary umowne nie pokrywają całości poniesionej szkody, Zamawiający zastrzega sobie możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia.

§ 7

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w całości lub jej części, w terminie 7 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca nie przystąpił do wykonania umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego,
 - 2) Wykonawca bez uzasadnionej przyczyny przerwał wykonywanie umowy na okres dłuższy niż 7 dni roboczych i pomimo dodatkowego pisemnego wezwania nie podjął prac w terminie 2 dni roboczych od dnia doręczenia wezwania,
 - 3) Wykonawca złożył wniosek o ogłoszenie upadłości, o czym Wykonawca ma obowiązek niezwłocznego zawiadomienia Zamawiającego,
 - 4) w przypadku wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy bądź jej rozwiązanie powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w zakresie terminów realizacji poszczególnych etapów, jeżeli przedmiot umowy nie będzie mógł zostać wykonany w terminach określonych w § 2 umowy z przyczyn leżących poza odpowiedzialnością Wykonawcy, których przy zachowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć (w tym w szczególności zwłoki organów administracji w rozpatrywaniu sprawy przekraczającej terminy określone przepisami), jak również w przypadku zmiany przepisów powszechnie obowiązującego prawa, jeżeli uniemożliwia to terminową realizację przedmiotu umowy.
4. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnego aneksu, podpisanego przez obie Strony pod rygorem nieważności.

§ 8

Integralną część umowy stanowi oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 9

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

2. Wszelkie spory wynikające z wykonania tej umowy, które nie mogą być rozstrzygnięte polubownie będą przekazywane do rozpatrzenia przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 10

Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: