

WÓJT GMINY BORONÓW

**INFORMACJA
O STANIE MIENIA
KOMUNALNEGO**

Poniższa informacja przedstawia dane dotyczące stanu majątkowego Gminy BORONÓW zgodnie z przepisami art. 180 ustawy z dnia 30 czerwca 2005 roku o finansach publicznych / Dz.U. nr 249 z 2005 r poz. 2104 z późn. zm./

Informacją objęto wszystkie jednostki organizacyjne Gminy Boronów

Stan mienia komunalnego Gminy Boronów przedstawia się następująco:

1. GMINA POSIADA:

a) **GRUNTY** – o powierzchni 97,71 ha w tym drogi i tereny komunikacyjne 22,07 ha

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30 .09 2006 r	Stan na 30.09 2007r
Ogółem	97,90ha	97,71 ha
-rolne	25,10 ha	25,73 ha
- budowlane	41,10 ha	38,19 ha
- pozostałe	31,70 ha	33,79 ha

- zmiany w ewidencji gruntów za okres objęty informacją :
 - I. zakupiono działkę nr 4106/654 na km 2 E ,o powierzchni 0,4440 ha pod park gminny za kwotę 8 800,- , w wyniku zamiany nieruchomości na działkę rolną nr 4434/1282 na km 2 C, o powierzchni 0,3454 ha
zakupiono działkę nr 3773/453 na km 2 C, o powierzchni 0,2061 ha w części przeznaczoną pod rondo za kwotę 45 017,-
 - II. dokonano sprzedaży działki nr 262/137 na km 2 IV o powierzchni 0,2545 ha położonej w Boronowie przy ul. Dworcowej za kwotę 18 483,-
działki nr 451/134 na km 1II o powierzchni 0,4884 ha położonej przy trasie do Koszęcina za kwotę 61 610 ,-
działki nr 65 na km 10 BL o powierzchni 0,4010 ha położonej w Dębowej Górze za kwotę 30 805,-
 - III. wypłacono odszkodowania za następujące nieruchomości pod drogi gminne : za działkę nr 208/70 na km 7 o powierzchni 0,0163 ha ul. Zaciszna Zumpy w kwocie 787,-
za działkę nr 210/73 na km 7 o powierzchni 0 ,0144 ha ul, Zaciszna Zumpy w kwocie 696,-

b) PLACE I TERENY OTWARTE

-799 m ² - działka zabudowana budynkiem handlowo-mieszkalnym z piekarnią przy ul. Wolności/ użytkuje GS Herby/
-795 m ² - działka zabudowana magazynem mąki przy ul. Wolności./użytkuje GS Herby/
-104.776 m ² - po byłej żwirowni / na trasie Boronów-Koszęcin/-nieużytkowane,
-9.030 m ² - grunty przy ul.Grafińskiej - nieużytkowane
-9490 m ² - grunty po żwirowni - nieużytkowane
-2040 m ² - grunty rolne nad rzeką Leńca - nieużytkowane
-5903 m ² - w Zumpach / po Pielot/
-6332 m ² - w Zumpach /po Adamek/- nieużytkowane
-35300 m ² - grunty pod oczyszczalnią
-15045 m ² - boisko LKS
-3800 m ² - grunty przy ul.Wolności / – kiosk , umowa dzierżawy na 50 m ² /
-9004 m ² - teren przy ZPO
-969 m ² - Poczta Boronów,
-340 m ² - kapliczka / przy P.Bryś/,
-3500 m ² - stara droga do Dębowej Góry – za stolarnią
-108 m ² - przy ul.Wolności / Hewig , Reifland – użytkowanie wieczyste /
-3803 m ² - przy ul.Wojska Polskiego / użyt.P. Bolek – bezumownie/
-3230 m ² - zabudowana - Dom Nauczyciela,
-10000 m ² - pod Zespołem Placówek Oświatowych w Boronowie,
-1205 m ² - teren Urzędu Gminy,
-1800 m ² - teren Przedszkola w Boronowie ,
-3104 m ² - teren w Hucisku przy GS
-9665 m ² - w wieczystym użytkowaniu GS
-5962 m ² - teren rolny za P.Dziubek / przy ul.Powstańców/- nieużytkowny
-1800 m ² - grunty po P.Kompała - nieużytkowane
-509 m ² - przepompownia przy ul. Częstochowskiej.
-1930 m ² - teren zabudowany pod Gminnym Domu Kultury
-862 m ² - teren przy ul. Nadrzecznej
-9900 m ² - grunty rolne przejęte z AWRSP
-127718 m ² - rolne przy trasie do Koszęcina
-7680 m ² - rolne przy ul. Wolności
-5750 m ² - rolne w Zumpach – umowa P.Świerc
-4380 m ² - za P.Furman w Dębowej Górze
-4980 m ² - rolne przy ul. Niwskiej
-4494 m ² - rolne za rzeką Leńca
-1520 m ² - za P. Smolin w Dębowej Górze – umowa P.Smolin
-3490 m ² - rolne przy cmentarzu
-5661 m ² - rolne przy ul. Wolności (obok przystanku w Hucisku)
-3286 m ² - rolne przy P.Kompała
-1000 m ² - przy wjeździe na ul. Grafińską
-16650 m ² - grunty przekazane przez Parafię
-206 m ² - działka z regulacji ul. Leśnej
-6821 m ² - tereny budowlane przy ul. Poprzecznej
-1967 m ² - tereny komunikacyjne przy ul. Poprzecznej
-586 m ² - teren przy ul. Dworcowej (przy P.Szulc)
-23490 m ² - po Furman w Dębowej Górze
-5383 m ² - z AWRSP pod drogę „Niwsko”
-17300 m ² - plac rekreacyjny w Grojcu
-2311 m ² - przy ul. Poprzecznej
-220721 m ² - ulice, drogi, tereny komunikacyjne
-165977 m ² - grunty rolne
-23942 m ² - teren targowiska i przyległy do cmentarza oraz przy ul. Wojska Polskiego
-48038 m ² - udział 5/96 po Hartlik w Hucisku
-2061 m ² - przy ul. Poznańskiej i Częstochowskiej (częściowo pod rondo)
-4440 m ² - przy cmentarzu (pod park gminny)
-6050 m ² - letniskowe przy ul. Niwskiej
-214 m ² - w Zumpach (pomiędzy ul.Zaciszną a ul.Kolonijną)

c) BUDYNKI

	Stan na 30.09.2006 r.	Stan na 30.09.2007r.
Wartość księgową budynków netto	4 652 608,21	4 624 645,75

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2006r.	Stan na 30.09. 2007r.
- obiekty mieszkalne	2 szt	2 szt
- obiekty kulturalne	1 szt	1 szt
- obiekty sportowe	1 szt	1 szt
- budynek przedszkola	1 szt	1 szt
- budynek Urzędu Gminy	1 szt	1 szt
- szalety gminne	1 szt	1 szt
- obiekty szkolne	1 szt	1 szt
- inne obiekty	2 szt	2 szt

W okresie od 30.09 2006 r. do 30.09.2007 r. dokonano umorzenia budynków na kwotę 27 962,46

d) BUDOWLE I URZĄDZENIA TECHNICZNE

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09 2006 r (wartość księgową netto)	Stan na 30.09 2007r (wartość księgową netto)
OGÓŁEM	10 360 451,34	10 277 269,61
wodociągi	1 157 512,05	1 094 196,55
przepompownie	26 808,48	128 692,43
oczyszczalnia ścieków	1 844 675,37	1 791 206,52
kanalizacja	3 834 821,09	3 881 733,55
drogi gminne, place, boiska, parking	3 012 285,93	2 864 945,99
urządzenia techniczne	16 743,06	25 104,79
urządzenia alarmowe	13 921,73	12 782,99
monitoring	-	42 992,78
podium z zadaszeniem	113 236,02	110 216,39
punkty świetlne	-	42 509,75
kotłownia	122 581,16	114 897,95
sprzęt komputerowy	217 182,60	161 241,26
ogrodzenia	683,85	6 748,66

Dane o zmianach w stanie budowli i urządzeń technicznych w okresie od 30.09.2006 roku do 30.09.2007 roku :

- wybudowano kanalizację na kwotę 244 766,59
- wybudowano ulicę Leśną na kwotę 206 748,67
- budowa ul. Nowej i Poprzecznej na kwotę 314 749,41
- wiata przystankowa na kwotę 4 477,40
- wykonanie monitoringu gminy na kwotę 45 992,78

- budowa oświetlenia ul. Leśna na kwotę 42 509,75
- zakup sprzętu komputerowego na kwotę 21 106,01
- budowa placu rekreacyjno – sportowego w Grojcu na kwotę 75 720,59
- budowa przepompowni ul. Mostowa na kwotę 102 751,08
- budowa ulicy Zacisznej w Zumpach na kwotę 56 371,18
- wykonanie przepustów Sitki – Hucisko na kwotę 31 552,47
- zakupiono projektor za kwotę 8 400,00
- umorzono budowle i urządzenia techniczne na kwotę 1 238 327,66

e) ŚRODKI TRANSPORTU

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2006r. (wartość księgowa netto)	Stan na 30.09.2007r. (wartość księgowa netto)
Samochód OSP, ciągnik rolniczy, przyczepa asenizacyjna, ciągnik - kosiarka	105 516,88	90 495,63

W okresie od 30 .09. 2006 roku do 30.09.2007 roku dokonano umorzenia środków transportowych na kwotę 15 021,25

g) WARTOŚCI NIEMATERIALNE I PRAWNE

WYSZCZEGÓLNIENIE	Stan na 30.09.2006r.	Stan na 30.09.2007r.
Programy komputerowe, licencje	44 546,27	48 623,45

Kwota wartości niematerialnych i prawnych w okresie od 30.09 2006 do 30.09.2007 uległa zmianie na skutek zakupu następujących programów komputerowych:

- program do kosztorysowania na kwotę 3 457,18
- program Microsoft Officee na kwotę 620,00

2. DOCHODY GMINY ZWIĄZANE Z MAJĄTKIEM NA DZIEŃ 30 WRZEŚNIA 2007

- | | |
|---|-----------|
| - wpływy z najmu i dzierżawy | 24 790,23 |
| - wpływy ze tytułu odpłatnego nabycia prawa własności / sprzedaż/ | 92 900,00 |
| - opłaty za wieczyste użytkowanie | 46 449,39 |

RAZEM: 164 139,62

3.PROGNOZOWANE DOCHODY GMINY ZWIĄZANE Z MAJĄTKIEM NA 2008 rok

- | | |
|---|------------|
| - wpływy z najmu i dzierżawy | 29 280,00 |
| - wpływy z tytułu odpłatnego nabycia prawa własności /sprzedaż/ | 100 000,00 |
| - opłaty za wieczyste użytkowanie | 4 592,00 |

RAZEM: 133 872,00

4. INNE DANE I INFORMACJE O ZDARZENIACH MAJĄCYCH WPŁYW NA STAN MIENIA KOMUNALNEGO.

Inwestycje rozpoczęte w toku na kwotę : 977 684,91