

ZARZĄDZENIE Nr 100/2016
Wójta Gminy w Boronowie
z dnia 06 lipca 2016 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, przeznaczonej do sprzedaży
w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1515 z późn.zm.), art.13, art.28 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774 z późn. zm.) zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Boronowie Nr 38/XVIII/2016 z dnia 14 czerwca 2016 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej, zabudowanej, położonej w Boronowie, przy ul. 3 Maja, stanowiącej własność Gminy Boronów **z a r z ą d z a m** co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego, nieruchomość gruntową, zabudowaną, położoną w Boronowie, przy ul.3 Maja oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

- działki nr: **1350,1351 i 1352**, o łącznej powierzchni **0,3650 ha**, na karcie mapy 2, obręb Boronów, opisane w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lublińcu nr **CZ1L/00007332/6**, jako własność: Gmina Boronów.

Nieruchomość położona jest w miejscowości Boronów, przy ul.3 Maja 59. Działka nr 1350 jest zabudowana budynkiem mieszkalnym o dwóch kondygnacjach nadziemnych, częściowo podpiwniczonym, o powierzchni zabudowy 112 m² i powierzchni użytkowej 178,11 m². Ze względu na bardzo zły stan techniczny dom wymaga kapitalnego remontu. Ponadto na działce tej znajdują się 4 budynki gospodarcze w zwartej zabudowie oraz drewniana stodoła. Wszystkie w złym stanie technicznym. Działka posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej. Pozostała część nieruchomości tj. działki nr 1351 i 1352 stanowią łąki, które przedziela rzeka Liswarta.

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Boronów Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2012 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren miejscowości Boronów w Gminie Boronów, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze: działka nr 1350 - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej (23.MN); działki nr 1351 i 1352 - tereny zieleni przywodnej i nieurządzonej (41.ZN i 42.ZN).

Cena nieruchomości : **140.000,00 zł** + podatek VAT w obowiązującej wysokości.

Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2015, poz.1774 ze zm.) mogą składać wnioski w tej sprawie, w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2, do dnia **19 sierpnia 2016 r.**

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni. Informację o jego wywieszeniu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej, na stronach internetowych oraz tablicach ogłoszeń Gminy Boronów.