

ZARZĄDZENIE Nr 175/2018
Wójta Gminy w Boronowie
z dnia 03 grudnia 2018 r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości lokalowej, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 35 ust 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz Uchwały Rady Gminy w Boronowie Nr 4/XV/2008 z dnia 05.02.2008 r. w sprawie zasad wydzierżawiania lub najmu nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Boronów na czas oznaczony i nieoznaczony z a r z ą d z a m co następuje:

§ 1

Ustala się i podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości, przeznaczonej do wynajmu w brzmieniu jak poniżej:

I. Nieruchomość lokalowa:

1. Nieruchomość lokalowa w budynku Urzędu Gminy, na działce nr 1080/92, k.m. 1, obręb Boronów.
2. Opis nieruchomości: lokal o powierzchni użytkowej 14,5 m², w budynku Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2
3. Księga wieczysta: CZ1L/00037270/2, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Lublińcu.
4. Przeznaczenie nieruchomości: zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego teren oznaczony symbolem 1 UP – usługi publiczne.
5. Okres dzierżawy: 3 lata.
6. Cena wywoławcza czynszu dzierżawnego: miesięcznie – 240 zł netto + 23 % VAT.
7. Termin wnoszenia opłat z tytułu czynszu dzierżawnego: z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
8. Zmiana czynszu: z urzędu, aneksem do umowy, każdorazowo w przypadku wzrostu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni w oparciu o publikowaną informację Prezesa Urzędu Statystycznego, z mocą obowiązującą od 1 stycznia danego roku.
9. Forma wydzierżawienia: bezprzetargowo na rzecz dotychczasowego najemcy.

§ 2

Warunki wydzierżawienia gruntu zostaną ustalone w umowie najmu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

WÓJT

Krzysztof Bełkot

