

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

do zamówienia o wartości szacunkowej nie przekraczającej progu (30 000 euro) stosowania ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 ze zm.) określonego w art. 4 pkt. 8 ww. ustawy.

Zamawiający - Gmina Boronów, ul. Dolna 2, 42-283 Boronów zaprasza do złożenia oferty na:
„Wykonanie podziałów nieruchomości w celu wydzielenia działek pod przepompownie ścieków ”

1. Nazwa oraz adres zamawiającego.

Gmina Boronów, ul. Dolna 2, 42-283 Boronów,
tel. (34) 353 91 00 , fax. (34) 366 98 14
e-mail: gmina@boronow.pl
NIP: 575-18-65-358 REGON: 151398400

2. Przedmiot zamówienia:

Wykonanie zgodnie z wstępnym projektem podziałów geodezyjnych nieruchomości na których znajdują się przepompownie ścieków, stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako :

- 1) działka nr 133, o powierzchni 0,3980 ha, karta mapy 5, obręb Boronów,
- 2) działka nr 4744/713, o powierzchni 0,6168 ha, karta mapy 2, obręb Boronów,
- 3) działka nr 1382/80, o powierzchni 4,3436 ha, karta mapy 1, obręb Boronów;
- 4) działka nr 3654/853, o powierzchni 0,3914 ha, karta mapy 2, obręb Boronów.

Szczegółowe warunki wykonania zamówienia określa projekt umowy, który stanowi załącznik do niniejszego zaproszenia.

3. Termin wykonania zamówienia: 5 miesięcy od podpisania umowy.

4. Opis sposobu obliczenia ceny:

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632.

Cena oferty brutto jest ceną ostateczną obejmującą wszystkie koszty i składniki związane z realizacją przedmiotu zamówienia.

5. Miejsce i termin składania ofert:

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych

Oferty należy składać w Urzędzie Gminy w Boronowie pok. nr 11 (sekretariat) w terminie do dnia **27.11.2015 r. do godz. 8⁵⁰** w kopercie z oznaczeniem:

Zapytanie ofertowe GG.271.3.ZO.2015

„Wykonanie podziałów nieruchomości pod przepompownie ścieków ”

NIE OTWIERAĆ przed dniem 27.11.2015 r. godz. 9⁰⁰”

oraz opatrzonym **nazwą i adresem Wykonawcy.**

Za termin złożenia oferty przyjmuje się datę i godzinę wpływu oferty do Zamawiającego.

Oferty złożone po terminie podanym wyżej nie będą rozpatrywane.

6. Miejsce i termin otwarcia ofert:

Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **27.11.2013 r. o godz. 9⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego, pokój nr 4.

7. Termin związania ofertą:

Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni.

Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

8. Kryteria oceny i wyboru ofert:

Najniższa cena - 100%

Informuje się, że zaproponowane ceny będą porównane z innymi wykonawcami. Z wykonawcą, który przedstawi najkorzystniejszą ofertę, zostanie podpisana umowa zgodnie z projektem stanowiącym załącznik do zapytania. W sporządzonej ofercie wykonawca musi uwzględnić zapisy projektu umowy.

W sytuacji, gdy Zamawiający nie będzie mógł dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, wezwie on wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym przez niego terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.

Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

Zapłata za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po odbiorze, w ciągu 14 dni od dnia otrzymania faktury.

9. Ogłoszenie wyników:

Oferent, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza poinformowany zostanie telefonicznie lub pisemnie w terminie **3 dni** roboczych od daty zakończenia naboru ofert.

10. Na ofertę powinny składać następujące dokumenty:

- 1/ formularz oferty,
- 2/ aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej w celu ustalenia osób uprawnionych do reprezentowania wykonawcy.
- 3/ odpowiednie pełnomocnictwo (jeżeli wykonawcę reprezentuje pełnomocnik).

Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami: Rozalia Matjeka -tel.34/ 35 39 100 wew.21

Załącznikami do niniejszego zaproszenia są:

1. Formularz oferty.
2. Projekt umowy.
3. Załącznik graficzny - wstępne projekty podziału.

WÓJT
mgr Rufin Majchrzyk

O F E R T A
(formularz oferty)

załącznik nr 2

Wykonawca (nazwa)

.....

.....

Siedziba wykonawcy (adres)

tel.

fax.

e-mail

NIP

REGON

Gmina Boronów
ul. Dolna 2
42-283 Boronów

Nawiązując do zaproszenia nr GG.271.3.ZO.2015 z dnia 19.11.2015 r. do złożenia oferty na „**Wykonanie podziałów nieruchomości w celu wydzielenia działek pod przepompownie ścieków**”:

1. Oferujemy wykonanie **przedmiotu zamówienia** objętego powyższym postępowaniem za łączną cenę :

cena netto zł.

podatek VAT % - zł. (jeżeli występuje)

cena bruttozł.

słownie:

Cena zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zadania.

2. Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z przedmiotem zamówienia i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.

3. Oświadczamy, że:

- posiadamy uprawnienia do wykonywania usługi,
- posiadamy wiedzę i doświadczenie do wykonanie zamówienia,
- dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

4. Usługę zobowiązujemy się zrealizować w terminie: 5 miesięcy od podpisania umowy.

5. Oświadczamy, że załączony do zaproszenia do złożenia oferty projekt umowy zastał przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wyboru naszej oferty do



zawarcia umowy na wyżej wymienionych warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.

6. Udzielamy 24 miesięcznego okresu gwarancji na wykonane usługi.

7. Oświadczamy, że akceptujemy terminy płatności ustalone przez zamawiającego w projekcie umowy.

8. Oświadczamy, że jesteśmy związani ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.

9. Załącznikami do niniejszej oferty są:

- a.
- b.
- c.
- d.

.....
(Podpis osoby/osób uprawnionych
do składania oświadczeń woli
w imieniu oferenta)

.....dnia,

UMOWA Nr

zawarta w dniu w Boronowie pomiędzy : Gminą Boronów z siedzibą w Boronowie przy ul. Dolnej 2, zwaną w dalszej treści umowy **Zamawiającym**, reprezentowaną przez:

Wójta Gminy Boronów - mgr Rufina Majchrzyk
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Cyl,
a

.....
zwanym w dalszej treści umowy **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzonego na rynku usług w zakresie prac geodezyjnych rozeznania cenowego dotyczącego zamówienia o wartości nieprzekraczającej 30 000 euro, dla którego nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 907 z późn. zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zadanie polegające na wykonaniu podziałów geodezyjnych nieruchomości na których znajdują się przepompownie ścieków, stanowiących własność osób fizycznych, oznaczonych w ewidencji gruntów jako :

- a) działka nr 1382/80, o powierzchni 4,3436 ha, karta mapy 1, obręb Boronów, zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Boronów nr GG.6831.7.P.2015 z dnia 12.10.2015 r.
- b) działka nr 4744/713, o powierzchni 0,6168 ha, karta mapy 2, obręb Boronów, zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Boronów nr GG.6831.8.P.2015 z dnia 12.10.2015 r.
- c) działka nr 133, o powierzchni 0,3980 ha, karta mapy 5, obręb Boronów, zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Boronów nr GG.6831.10.P.2015 z dnia 12.10.2015 r.
- d) działka nr 3654/853, o powierzchni 0,3914 ha, karta mapy 2, obręb Boronów, zgodnie z Postanowieniem Wójta Gminy Boronów nr GG.6831.11.P.2015 z dnia 12.10.2015 r.

2. Zakres rzeczowy zamówienia obejmuje między innymi:

- a) ustalenie położenia na gruncie znaków granicznych dzielonej nieruchomości, a w przypadku, gdy nie można ich określić, przebieg granicy należy ustalić w trybie § 6 i następnych Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz.U. Nr 268, poz. 2663) lub art. 39 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tekst jednolity Dz.U. z 2015 r., poz. 520 ze zm.).
- b) dokonanie wszystkich wymaganych prawem czynności niezbędnych do sporządzenia projektu podziału, jego sporządzenie i przekazanie operatu pomiarowego do zasobu powiatowego, przekazanie Zamawiającemu poświadczonych przez ośrodek dokumentacji projektów podziału w odpowiedniej ilości egzemplarzy.
- c) wskazanie Zamawiającemu nowo wydzielonych działek i ich stabilizacja na gruncie betonowymi granicznikami.

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zamówienie rzetelnie i starannie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia wszelkich niezbędnych materiałów do realizacji przedmiotu umowy na własny koszt.
3. Wykonawca zobligowany jest do wykonania dokumentacji geodezyjnej niezbędnej do wydania decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości wraz z przeprowadzeniem badania księgi wieczystej prowadzonej dla nieruchomości podlegającej podziałowi. Projekt podziału nieruchomości należy tak sporządzić, aby stanowił podstawę do wprowadzenia zmian w księgach wieczystych.

§ 3

Wykonawca oświadcza, że prace geodezyjne wykonane będą przez geodetę uprawnionego Pania/Pana..... posiadającą/posiadającego uprawnienia zawodowe nr w zakresie podziałów nieruchomości, która jednocześnie będzie osobą upoważnioną do kontaktów z Zamawiającym.

§ 4

1. Wykonanie przedmiotu umowy nastąpi w terminie 5 miesięcy od podpisania umowy.
2. Za ukończenie zadania strony uważają odbiór prac geodezyjnych bez wad i błędów przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej w Lublińcu.

§ 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za przedmiot zamówienia przyjęty bez zastrzeżeń, cenę ryczałtową brutto określoną w ofercie z dnia tj. zł brutto (słownie:)
2. Zapłata nastąpi po przyjęciu operatu pomiarowego do zasobu geodezyjnego i kartograficznego przelewem na konto Wykonawcy po przedłożeniu faktury, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. W przypadku nieterminowej zapłaty, Wykonawca ma prawo naliczyć odsetki za zwłokę w wysokości ustawowej, liczone od ceny umownej obejmującej również podatek od towarów i usług, za każdy dzień zwłoki.

§ 6

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,5 % ceny, o której mowa w § 5 ust.1, za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości 5 % ceny, o której mowa w § 5 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
3. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić Wykonawcy odszkodowanie w wysokości 5 % ceny, o której mowa w § 5 ust.1, w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej z faktury końcowej. Jeżeli wysokość kary umownej przekracza kwotę faktury końcowej, Wykonawca zobowiązuje się do dobrowolnego wpłacenia niedopłaty w terminie 7 dni od otrzymania wezwania do zapłaty.

§ 7

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości usług geodezyjnych wykonanych w myśl postanowień niniejszej umowy na okres 24 miesięcy, liczony od daty odbioru przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wady przedmiotu niniejszej umowy wymagające poprawek lub uzupełnienia.

BL

§ 8

1. Właściwym do rozstrzygania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy, jest sąd powszechny, właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 9

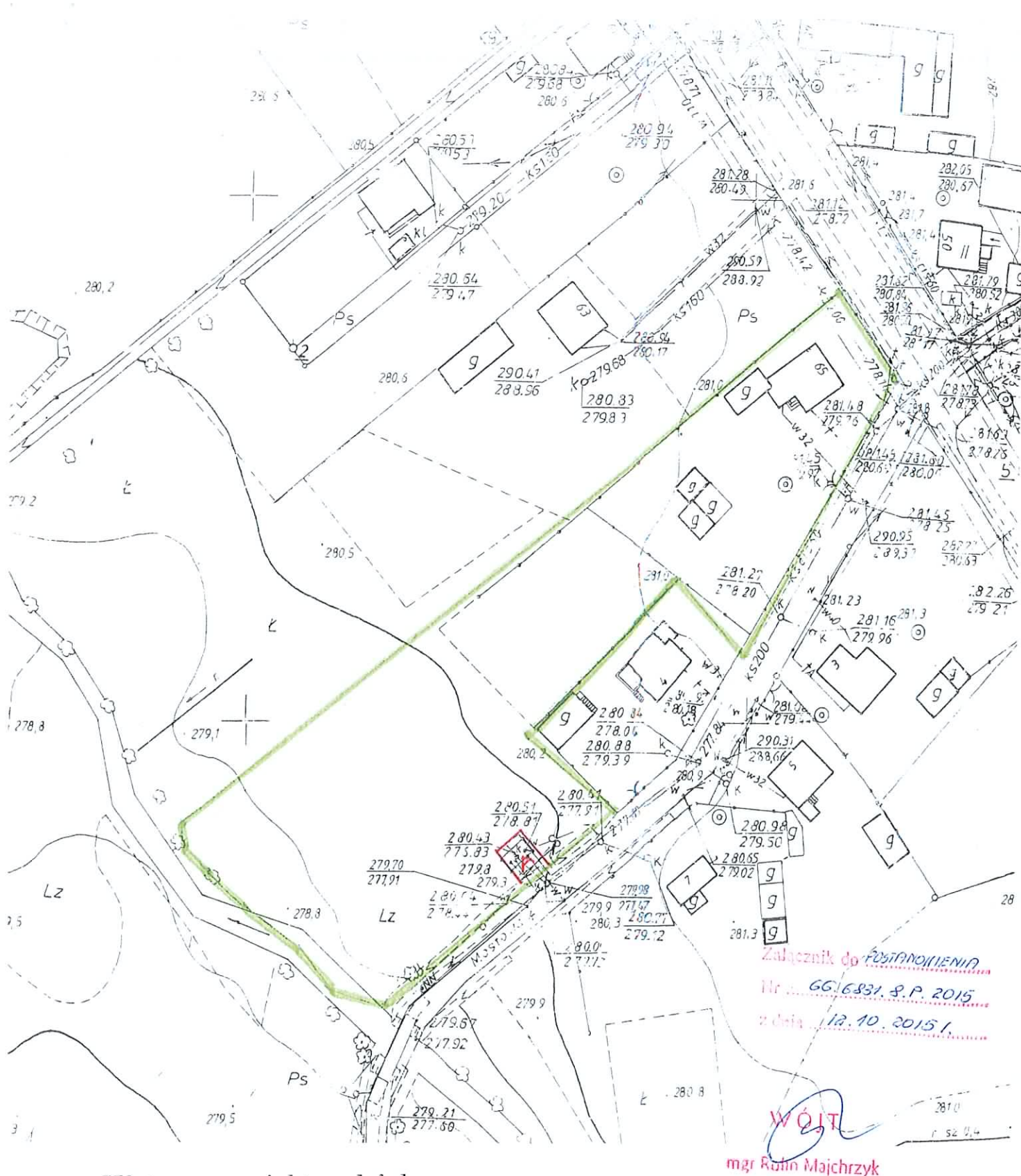
1. Zmiany umowy wymagają zgody stron w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.
3. Niniejsza umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia.

ZAMAWIAJĄCY :

WYKONAWCA :

4

62



Wstępny projekt podziału :

Nieruchomości położonej w Boronowie przy ul. Mostowej, oznaczonej numerem działki 4744/713, o powierzchni 0,6168 ha, na karcie mapy 2, obręb Boronów, zapisana w księdze wieczystej KW nr [] jako własność: s. Ernesta i Krystyny oraz c. Huberta i Hildegardy we wspólności ustawowej majątkowej małżeńskiej.

Celem podziału jest wydzielenie działki A, o powierzchni około 0,0060 ha, z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.

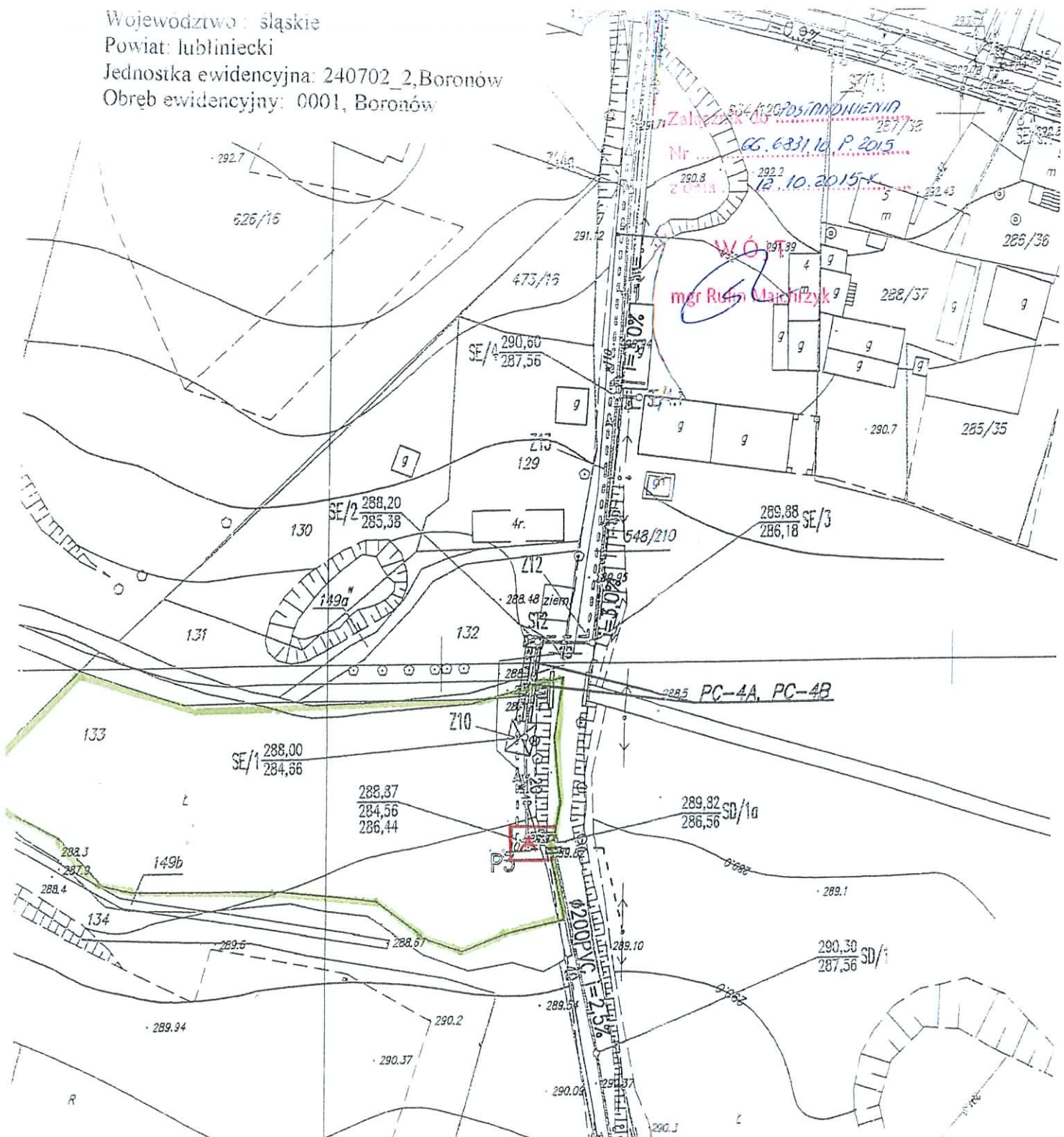
a

Województwo : śląskie

Powiat: lubliniecki

Jednostka ewidencyjna: 240702_2, Boronów

Obręb ewidencyjny: 0001, Boronów



Wstępny projekt podziału :

Nieruchomości położonej w Grojcu, gm. Boronów, oznaczonej numerem działki 133, o powierzchni 0,3980 ha, na karcie mapy 5, obręb Boronów, zapisanej w księdze wieczystej KW nr _____ jako własność: s. Franciszka i Zofii.

Celem podziału jest wydzielenie działki A, o powierzchni około 0,0055 ha, z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.

Mapa 521.214.084

Skala 1:1000

6

Obwód ewidencyjny: 0001, Boronów

12.10.2015r.

mgr Ryszard Majchrzyk



Skala i 1990



Województwo : śląskie
Powiat: lubliński
Jednostka ewidencyjna: 240702_2, Boronów
Obręb ewidencyjny: 0001, Boronów

Załącznik do POSTANOWIENIA
Nr 66/6831/Z.P. 2015
z dnia 12.10.2015r

WOJTS
mgr Ruffin Majchrzyk

Wstępny projekt podziału :

Nieruchomości położonej w Boronowie przy ul. Powstańców Śląskich,
oznaczonej numerem działki 1382/80, o powierzchni 4,3436 ha,
na karcie mapy 1, obręb Boronów, zapisana w księdze wieczystej
nr _____ jako współwłasność: c. Jerzego i Doroty
do 1/2 cz. oraz c. Stanisława i Ireny do 1/2 cz..

Celem podziału jest wydzielenie działki A, o powierzchni około 0,0060 ha,
z przeznaczeniem na przepompownię ścieków.

Mapa 521.212.161, 521.212.162, 521.212.163, 521.212.164
Skala 1:1000