

## UMOWA NA ODPROWADZANIE ŚCIEKÓW

NR 28/11/2017 - 11N

Zawarta w dniu 16.02.2017 r. w Boronowie pomiędzy:  
Gminą Boronów, ul. Dolna 2, 42-283 Boronów NIP 575-18-65-358  
zwaną w umowie „Usługodawcą” reprezentowaną przez:  
Wójta Gminy Boronów, mgr Rufina Majchrzyka:

<a>

Adam Radek

Umowa określa:

- 1) warunki odprowadzenia ścieków do urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Usługodawcy oraz warunki odprowadzenia ścieków dowożonych.
- 2) zasady prowadzenia rozliczeń za zbiorowe odprowadzenie ścieków w odniesieniu do obiektu w miejscowości
- 3) Usługodawca : nieruchomości Usługobiorcy  
używane jako:

**OŚW**

**Dowożenie ścieków wozami asenizacyjnymi (OŚW)** – Wszystkie budynki, objekty i nieruchomości nie podłączone do gminnej kanalizacji sanitarnej

### § 2

Usługobiorca oświadcza, że posiada tytuł prawny do korzystania z obiektu, o którym mowa w §1 pkt 4 umowy tj. jest jego właścicielem

### § 3

1. Miejscem odbioru ścieków dla osób podłączonych do kanalizacji jest pierwsza studzienka licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku granica nieruchomości (ewentualnie urządzenie pomiarowe znajdujące się na przyłączy kanalizacyjnym). W przypadku osób nie mających możliwości technicznych podłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej miejscem odbioru ścieków jest znajdujący się na posesji zbiornik bezodpływowy.

### § 4

1. Do obowiązków Usługodawcy należy w szczególności:

- 1.) odbieranie w sposób ciągły ścieków z nieruchomości w stanie i składzie zgodnym z aktualnie obowiązującymi przepisami,
  - 2.) usuwanie awarii, utrzymanie i eksploatacja urządzeń kanalizacyjnych będących w jego posiadaniu.
2. Obowiązek Usługodawcy w zakresie określonym w pkt 1 podp. 4 nie obejmuje utrzymania przyłączy kanalizacyjnych nie stanowiących jego własności.

### § 5

1. Usługodawca nie ponosi odpowiedzialności odszkodowawczej za przerwy w świadczeniu usług spowodowane:

- a) koniecznością przeprowadzenia niezbędnych napraw urządzeń kanalizacyjnych,
- b) uszkodzeniem instalacji przyłączy posiadanych przez Usługobiorcę,
- c) przerwami w pracy oczyszczalni ścieków,
- d) awariami taboru asenizacyjnego
- e) awariami przepompowni ścieków

22 9

2. W razie wystąpienia przyczyn wymienionych w ust. 1 Usługodawca niezwłocznie powiadomi Usługobiorcę, w sposób zwyczajowo przyjęty, o czasie trwania przerwy w dostawie wody lub odbiorze ścieków.

3. Usługodawca nie ponosi również odpowiedzialności odszkodowawczej za szkody powstałe na skutek zalania wodą lub ściekami, a spowodowane:

- wadliwie wykonaną lub źle funkcjonującą instalacją wodno – kanalizacyjną Usługobiorcy,
- awarią instalacji i przyłączy posiadanych przez Usługobiorcę
- brakiem przewidzianych przepisami prawa budowlanego urządzeń przeciwwzalewowych na wewnętrznej instalacji kanalizacyjnej Usługobiorcy.
- nie wykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązków wynikających z § 7.

## § 6

O przerwach w świadczeniach usług wynikających z planowanych prac konserwacyjno-remontowych Usługodawca powiadomi Usługobiorcę najpóźniej dwa dni przed jej terminem.

## § 7

1. Usługobiorca zobowiązuje się do:

- 1.) Zapewnienia niezawodnego działania posiadanych instalacji i przyłączy kanalizacyjnych z urządzeniem pomiarowym łącznie.
- 2.) Natychmiastowego powiadomienia Usługodawcy o awarii posiadanych przez Usługobiorcę instalacji i przyłączy mających wpływ na wskazania wodomierza głównego oraz inne urządzenia Usługodawcy.
- 3.) Zapewnienia Usługodawcy możliwości wykonania niezbędnych napraw urządzeń należących od Usługodawcy, utrzymania użytkowanej nieruchomości w sposób niepowodujący utrudnień w prawidłowym funkcjonowaniu sieci i przyłączy kanalizacyjnych, a w szczególności do zachowania wymaganej odległości od istniejących urządzeń, w przypadku stawiania obiektów budowlanych, utwardzenia terenu i sadzenia drzew zgodnie z wymaganiami określonymi w odrębnych przepisach lub uzgodnieniach z Urzędem Gminy.
- 4.) usuwania nieczystości ze zbiornika bezodpływowego nie rzadziej niż dwa razy w miesiącu
- 5.) nie udzielania innym osobom fizycznym i prawnym, zgodny na korzystanie z tego przyłącza bez wcześniejszej zgody Usługodawcy
- 6.) nie odprowadzania do zbiornika bezodpływowego wód opadowych i drenażowych oraz:
  - a) odpadów stałych, które mogą powodować zmniejszenie przepustowości przewodów kanalizacyjnych, a w szczególności żwiru, piasku, popiołu, szkła, wycieczyn, odpadów higienicznych, drożdży, szczeciny, ścinków skór, tekstyliów, włókien, nawet jeżeli znajdują się one w stanie rozdrobnionym,
  - b) odpadów płynnych nie mieszających się z wodą, a w szczególności sztucznych żywic, lakierów, mas bitumicznych, smół i ich emulsji, mieszanin cementowych,
  - c) substancji palnych i wybuchowych, których punkt zapłonu znajduje się w temperaturze poniżej 85°C, a w szczególności benzyn, nafty, oleju opałowego, karbidu,
  - d) substancji żrących i toksycznych, a w szczególności mocnych kwasów i zasad, formaliny, siarczków cyjanków oraz roztworów amoniaku, siarkowodoru i cyjanowodoru,
  - e) odpadów i ścieków z hodowli zwierząt, a w szczególności gnojówki, gnojowicy, obornika, ścieków z kiszonek,
  - f) niezdezynfekowanych ścieków ze szpitali, sanatoriów oraz zakładów weterynaryjnych,
  - g) innych substancji, które wskutek swojego składu chemicznego lub temperatury mogłyby uszkodzić urządzenia kanalizacyjne Usługodawcy, powodować zagrożenie pożarowe lub

29

wybuchowe, oddziaływać szkodliwie na bezpieczeństwo i zdrowie osób obsługujących lub powodować zagrożenie środowiska naturalnego.

## § 8

1. Rozliczenia odprowadzone ścieki odbywać się będą na podstawie określonych w taryfach cen i stawek oraz ilości odprowadzonych ścieków według następujących zasad:

- 1) ilość odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie wskazań wodomierza głównego lub lokalowego – jako równą ilość wody pobranej (taryfa OŚK i OŚW). W przypadku braku urządzeń pomiarowych ilość zużytej wody ustala się według obowiązujących norm,
- 2) ilość odprowadzonych ścieków w rozliczeniach z odbiorcami usług, którzy zamontowali wodomierz dodatkowy, za zgodą Usługodawcy i zgodnie z wydanymi przez niego warunkami, oblicza się na podstawie różnic pomiędzy wodomierzem głównym i dodatkowym.
- 3) Dla Usługobiorców usług zrzucających ścieki do gminnej kanalizacji sanitarnej lub zbiorników bezodpływowych, pobierających wodę z własnych ujęć, nie posiadających wodomierza bądź urządzenia pomiarowego, ilość wytworzonych ścieków ustala się jako równą ilość wody wynikającej z odpowiednich norm.
- 4) W przypadku przejściowej niesprawności urządzenia pomiarowego ilość pobranej wody lub odprowadzonych ścieków ustala się na podstawie średniego zużycia wody w okresie 6 miesięcy przed stwierdzeniem niesprawności wodomierza, a gdy nie jest to możliwe, z uwagi na brak poboru wody lub zmniejszony pobór wody w tym okresie na podstawie średniego zużycia w analogicznym okresie roku ubiegłego lub iloczynu średniomiesięcznego zużycia wody w roku ubiegłym i liczby miesięcy niesprawności wodomierza. Tak ustalona ilość stanowi równocześnie o ilości dostarczonej wody i odprowadzonych ścieków w budynkach lub nieruchomościach nie wyposażonych w urządzenia pomiarowe.
- 5) Należność za odprowadzone ścieki będzie obliczana na podstawie wskazań wodomierza głównego lub lokalowego jako ilość równą dostarczonej wody w skali 1 : 1 dotyczących odbiorców płacących taryfę OŚK i OŚW.

| Taryfowa grupa odbiorców | Wyszczególnienie                                   | Cena / stawka opłaty |       | Jednostka miary     |
|--------------------------|--|----------------------|-------|---------------------|
|                          |  | netto                | z VAT |                     |
| OŚK                      | Cena za odprowadzone ścieki                        | 2,96                 | 3,20  | zł / m <sup>3</sup> |
|                          | Stawka opłaty abonamentowej                        | 3,00                 | 3,24  | zł / odbiorcę/m-c   |
| OŚW                      | Cena za ścieki dowożone samochodami asenizacyjnymi | 7,17                 | 7,74  | zł / m <sup>3</sup> |
| OŚW / M                  | Cena za ścieki dowożone samochodami asenizacyjnymi | 7,17                 | 7,74  | zł / m <sup>3</sup> |

*29*

- 6) w przypadku nie zapłacenia przez Usługobiorcę należności, o których mowa powyżej u inkasenta, można będzie je uiścić w kasie Urzędu Gminy (I piętro) w godzinach jej otwarcia lub dokonać zapłaty przelewem na konto usługodawcy wskazane na fakturze – w terminie 14 dni od daty wystawienia faktury,
- 7) Usługodawca zastrzega sobie także prawo zmiany opłaty, o której mowa w pkt 5 niniejszej Umowy stosownie do zmian taryf zatwierdzonych przez Radę Gminy w Boronowie, każdorazowo informując Usługobiorców w sposób zwyczajowo przyjęty poprzez ogłoszenie na tablicy ogłoszeń w miejscach publicznych. Zmiana taka nie wymaga zmiany mniejszej umowy i następuje bez wypowiedzenia warunków umowy,
- 8) w przypadku nie zapłacenia przez Usługobiorcę należności, o której mowa w pkt 7 i 8 Usługodawca ma prawo wstrzymać dostawę wody i rozwiązać umowę zgodnie z zapisem § 13,
- 9) Dla Usługobiorcy nie posiadającego podłączenia do gminnej sieci wodociągowej ilość ścieków może być ustalana według wskazań zamontowanego na hydroforze na własny koszt wodomierza.
- 10) Opłaty abonamentowe dotyczą wszystkich Usługobiorców, bez względu na wyposażenie w przyrządy pomiarowe. Opłata abonamentowa polega na naliczeniu i wpłacie także w przypadku braku poboru wody lub odprowadzenia ścieków od poszczególnych odbiorców usług.

#### § 9

Usługobiorca zobowiązuje się pokryć Usługodawcy koszty powstałe wskutek:

1. Samowolnego wykonania podłączeń lub rozbudowy instalacji z naruszeniem obowiązujących norm i przepisów.

#### § 10

W razie dokonania przez Usługobiorcę bez uzgodnienia z Usługodawcą zmian w instalacji kanalizacyjnej oraz zainstalowania na instalacji wewnętrznej urządzeń mających negatywny wpływ na funkcjonowanie urządzeń Usługodawcy, Usługodawca ma prawo do ustalenia wysokości opłat według zasad określonych w § 8 pkt 4.

#### § 11

Usługodawca wystawia faktury za świadczone usługi poprzez inkasenta, po dokonaniu odczytu wodomierza głównego.

Przy okresowym braku możliwości dokonania odczytu wodomierza głównego, faktury będą wystawiane w terminie przypadającym na odczyt, po ustaleniu ilości wody lub ścieków według zasad określonych w § 8 pkt 4.

#### § 12

1. Umowa zostaje zawarta na czas nieokreślony.
2. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze stron z zachowaniem miesięcznego okresu wypowiedzenia bądź na mocy porozumienia stron.
3. Jeżeli Usługobiorca nie uiścił należności za pełne dwa okresy obrotowe następujące po dniu otrzymania upomnienia w sprawie nieuregulowania zaległej zapłaty, Usługobiorca ma prawo

odstąpić od umowy. Po rozwiązaniu umowy Usługodawca zamyka przyłącze kanalizacyjne. Koszty ponownego uruchomienia odprowadzenia ścieków obciążają Usługobiorcę.

4. W przypadku utraty tytułu prawnego do nieruchomości lub lokalu przez Usługobiorcę, jak również w razie niezawiadomienia Usługodawcy o zamiarze odstąpienia od umowy, Usługobiorca zobowiązany jest do regulowania należności do dnia zawarcia przez Usługodawcę umowy z następnym Usługobiorcą.

#### § 13

1. W dacie zawarcia umowy moc tracą dotychczasowe uregulowania umowne w zakresie dostawy wody i odprowadzenia ścieków.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, wyjątek stanowi §8 pkt 7
3. Usługobiorca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych na potrzeby realizacji i przetwarzania umowy.

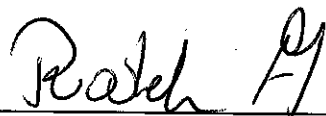
#### § 14

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się odpowiednio przepisy:

- 1.) ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (t.j. Dz.U.2015.139 z późn. zm.),
- 2.) regulaminu dostarczenia wody i odprowadzenia ścieków na terenie Gminy Boronów

#### § 15

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.



Usługobiorca

GMINA BORONÓW  
42-283 Boronów, ul. Dolna 2  
NIP 673-13-65-358

Z up. SKARBNIKA GMINY

Renata Ciborowska



WOJŁ  
mgr Ruffin Majchrzyk

Usługodawca

Usługodawca informuje, że podane dane będą przetwarzane w celu podjęcia niezbędnych działań związanych z zawarciem i wykonaniem umów wchodzących w zakres przedmiotowej działalności Usługodawcy. Jednocześnie informujemy o przysługującym prawie wglądu do swoich danych oraz ich poprawienia. Podanie danych jest dobrowolne, jednak dane te są niezbędne do prawidłowego wykonania usług świadczonych przez Usługodawcę. Powyższe działanie wynika z przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. (Dz.U.2016, poz. 922 t.j.) o ochronie danych osobowych