

**Zarządzenie nr 137/2018**  
**Wójta Gminy w Boronowie**  
**z dnia 10.10.2018 r.**

**w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego**

Na podstawie art. 30, ust. 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 13, art. 28 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) zgodnie z Uchwałą Rady Gminy w Boronowie Nr 58/XLII/2018 z dnia 12 września 2018 r. w sprawie przeznaczenie do sprzedaży nieruchomości gruntowej, niezabudowanej, położonej w Boronowie przy ulicy Niwskiej, stanowiącej własność Gminy Boronów zarządzam co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargu ustnego, nieograniczonego, nieruchomość gruntową, niezabudowaną, położoną w Boronowie przy ulicy Niwskiej oraz podaje się do publicznej wiadomości wykaz tej nieruchomości:

-działka nr **5087/732**, o powierzchni **0,5078** ha, na karcie mapy 2, obręb Boronów, opisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Lublińcu nr **CZ1L/00020854/8**, jako własność: Gmina Boronów.

Nieruchomość zlokalizowana jest na obrzeżach miejscowości, na terenie płaskim o regularnym kształcie wąskiego prostokąta, przylega do drogi gruntowej, która prowadzi do drogi gminnej ul. Niwskiej. Działka rolna stanowiąca łąkę, porośnięta samosiejkami. Położona w otoczeniu gruntów rolnych, pól i lasów w dalszym sąsiedztwie zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna. Nieruchomość nieuzbrojona, nie posiada bezpośredniego dostępu do mediów.

Zgodnie planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Boronów, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy w Boronowie Nr 58/XXV/2012 z dnia 26.09.2018 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego teren w miejscowości Boronów, przedmiotowa nieruchomość położona jest na obszarze oznaczonym jako tereny rolne (symbol 32 R)

Cena nieruchomości **13 000,00 (brutto)**

Osoby posiadające pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1, pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.) mogą składać wnioski w tej sprawie w siedzibie Urzędu Gminy w Boronowie, ul. Dolna 2 do dnia **23.11.2018 r.**

Z uwagi na przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego do jej sprzedaży mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 11 kwietnia 2003 r. o kształtowaniu ustroju rolnego. (Dz. U. z 2018 r., poz. 1405 ze zm.)

**§ 2**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Boronów na okres 21 dni.

Z up. Wójta  
**SEKRETARZ GMINY**  
mgr Szymon Żyłka